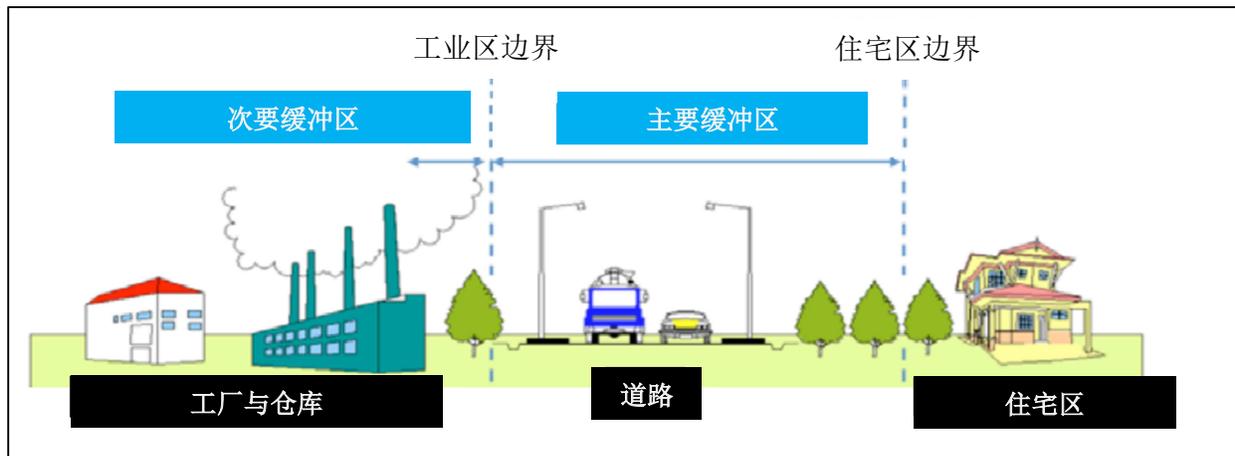


马来西亚的中工业

作者：赖玟璇博士 | 2020年2月22日

马来西亚中工业的资本投入值将在轻工业与重工业之间。

缓冲区是工业区与住宅区之间的空间或距离，用以为住宅区与工业区保持一定距离，旨在减少被污染的机会。



图标 1：工业区与住宅区间的缓冲区

缓冲区会因工业类型内不同的制造活动而有所不同。以下是一些可以归类为**中工业**的常规制造活动示例。轻工业、中工业和重工业的制造活动将有所重叠，但工业类型的分类主要基于制造活动本身的规模。

	事项
1.	动物生产 <ul style="list-style-type: none"> 饲养家畜、经营蠕虫养殖场、养蜂等。
2.	采矿和采石 <ul style="list-style-type: none"> 工业沙的开采与拖采
3.	食品制造 <ul style="list-style-type: none"> 生产蔬菜、动物脂肪、谷物磨产品和淀粉产品 生产羊毛、羽毛和绒毛产品
4.	饮品制造 <ul style="list-style-type: none"> 麦芽制造以及蒸馏、精馏和混合烈酒
5.	纺织品制造 <ul style="list-style-type: none"> 纺织纤维的制备和纺织 纺织品、绳索、麻索、细绳和网的制造
6.	木材的制造以及木材和软木制品的制造，家具除外； 稻草和编织材料制品的制造 <ul style="list-style-type: none"> 制造木制容器和建筑木工

7.	纸及纸制品的制造 <ul style="list-style-type: none"> 生产纸浆、纸和纸板以及瓦楞纸
8.	化工及化工产品制造 <ul style="list-style-type: none"> 制造基础化学品、染料、印刷油墨和肥皂 生产明胶、感光板、火柴和人造纤维
9.	橡胶和塑料制品制造 <ul style="list-style-type: none"> 制造橡胶轮胎、合成橡胶、并将塑料树脂加工成半成品或全成品。
10.	其他非金属矿产的制造 <ul style="list-style-type: none"> 生产玻璃和玻璃制品、黏土质的建筑材料和瓷器制造
11.	基础金属制造 <ul style="list-style-type: none"> 生产基本珍贵金属和非铁金属 铸铁管与无缝铸铁管制造
12.	金属制品的制造（机械和设备除外） <ul style="list-style-type: none"> 生产结构金属产品、武器和弹药以及金属制品
13.	电气设备制造 <ul style="list-style-type: none"> 电池、电线及接线装置和照明设备的制造
14.	机械设备制造 <ul style="list-style-type: none"> 通用机械、流体动力设备、起重和装卸设备以及专用机械的制造
15.	机动车辆、拖车和半拖车的制造 <ul style="list-style-type: none"> 汽车制造 汽车车身制造；拖车和半拖车制造 汽车零件与装备制造
16.	其他运输设备的制造 <ul style="list-style-type: none"> 建造船舶、运输设备和摩托车
17.	家具制造 <ul style="list-style-type: none"> 家具制造（住家、办公室、厨房、化验室等）
18.	机械设备的维修和安装 <ul style="list-style-type: none"> 修理金属制品、机械和设备，以及维修和保养运输设备
19.	电力、天然气、蒸汽和空调供应 <ul style="list-style-type: none"> 发电、输电和配电。蒸汽和热水的生产、收集和分配
20.	污水系统 <ul style="list-style-type: none"> 污水处理设施下水道系统的运营

主要缓冲区是位于项目或拟议活动的指定区域之外的空间或距离。中工业需要比重工业小和比较轻工业大的缓冲区。下表显示了被视为中工业的标准以及该工业的最小主要缓冲区：

工业类型	工业/活动事项	首要缓冲区要求
中工业	<ul style="list-style-type: none"> • 因火灾、爆炸和/或高度危险的化学物质而造成中等污染风险与潜在性。 • 因少量空气残留污染物而造成中等空气污染潜在性（包括气味）。 • 中等温室气体和/或消耗臭氧层物质的排放潜在性。 • 中等噪音和/或振动但没有明显的残留影响 • 产生大量拥有低含量残留污染物的废水。 • 产生大多数容易在规定的设备内被处理或管理的目录废料 	<ul style="list-style-type: none"> • 150 米或以上 • 难以有效控制的特定过程/污染源的缓冲距离可能需要更大的缓冲距离 • 有必要时，实际缓冲区将通过建模研究而定

如果不确定计划的制造活动属于轻工业、中工业还是重工业，应向环境部（DOE）咨询以获取更多信息。业主也可以向专业工程师咨询，以便可以确认适当距离的缓冲区，以避免将来出现的复杂情况。

赖玟樾博士
创始人
IPM 环球集团

参考文献:

1. Department of Environment. (2019). *GUIDELINES FOR SITING AND ZONING OF INDUSTRY AND RESIDENTIAL AREAS* (2nd ed., p. 134). Retrieved from <http://www.doe.gov.my/eia/wp-content/uploads/2012/02/Guidelines-For-Siting-and-Zoning-of-Industry-and-Residential-Areas-2012.pdf>

免责声明: 以上信息仅是环境部（DOE）发布的“工业和住宅区选址和分区指南”的额外参考。对于上述信息引起的任何误解、损失和损害，我们将不承担任何责任与问责。请向环境部（DOE）咨询以了解更多详细信息。

****本中文译本仅供参考之用。如中文译本之文义与英文原文有歧义，概以英文原文为准。**